

Số: 3678 / STC-CS

Bến Tre, ngày 07 tháng 12 năm 2007

V/v xác định giá trị đất vào tài sản

- Kính gửi:
- Các Sở Ban ngành tỉnh;
  - UBND các huyện thị;
  - Phòng Tài nguyên và môi trường các huyện thị;
  - Phòng Tài chính kế hoạch các huyện thị;
  - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh, các huyện, thị;
  - Trung tâm kỹ thuật địa chính,

SỞ GIÁO DỤC - ĐÀO TẠO BẾN TRE	
CÔNG VĂN	Số: 2351
ĐẾN	Ngày: 10 / 12 / 2007

Căn cứ nội dung công văn số 4222/UBND-CNLTTS ngày 06 tháng 11 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh V/v cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để xác định giá trị đất vào tài sản.

Để thực hiện đúng thời gian quy định là ngày 01 tháng 01 năm 2008 tất cả các đơn vị sử dụng đất được Nhà nước giao không thu tiền sử dụng đất phải hạch toán giá trị quyền sử dụng đất vào tài sản, Sở Tài chính đề nghị:

1. Các Sở, Ban, ngành tỉnh; UBND các huyện, thị:

Kiểm tra, đôn đốc các đơn vị trực thuộc nhanh chóng thực hiện việc xác định giá trị quyền sử dụng đất theo quy định. Tổng hợp báo cáo từng trường hợp:

- Không thực hiện việc xác định giá trị quyền sử dụng đất
- Có thực hiện nhưng do việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của cơ quan tài nguyên còn chậm
- Đất trụ sở cơ quan bị lấn chiếm nhưng chưa giải quyết được để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
- Đất trụ sở cơ quan có nhà tập thể nhưng chưa xử lý nên chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

2. Các đơn vị trực tiếp quản lý tài sản:

Nghiêm túc thực hiện việc xác định giá trị quyền sử dụng theo quy định, nếu đơn vị không thực hiện việc xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản trước ngày 01 tháng 1 năm 2008 (nếu không có lý do chính đáng) thì đơn vị hoàn toàn chịu trách nhiệm trong việc quản lý tài sản để ngoài sổ sách và không được cấp kinh phí hoạt động năm 2008

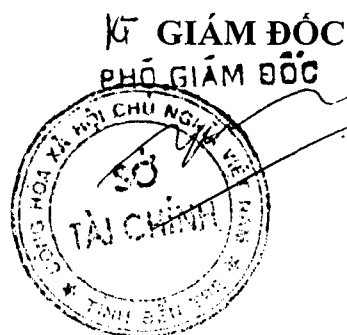
3. Sở Tài nguyên và môi trường; Phòng Tài nguyên và môi trường các huyện, thị; Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp tỉnh và các huyện, thị; Trung tâm kỹ thuật địa chính:

Hỗ trợ các đơn vị trực tiếp quản lý nhà đất trụ sở làm việc trong việc đo vẽ; việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc lập hồ sơ trích lục có phân đoạn hay xác định vị trí thửa đất theo yêu cầu của các đơn vị để thực hiện việc xác định giá trị quyền sử dụng đất đúng thời gian quy định

4. Sở Xây dựng tiếp nhận những căn nhà tập thể theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT,CS.



*Trương Thị Yến*